

Authority StU In liquidazione
Società per Azioni
Direzione e coordinamento del socio unico:
Società per la Trasformazione del Territorio Holding S.p.A.
Sede: Viale Giovanni Falcone n. 30/a 43121 Parma
Tel. +39 0521 1680 111 -- Fax +39 0521 1680 152
Capitale Sociale: € 3.132.880
REA: 234024 C.F. e P.IVA 02391080344
Numero Registro Imprese: 02391080344
Pec: Authority@pigapec.it

Pg/2017/156

Parma, li 31 marzo 2017

DETERMINAZIONE DEL LIQUIDATORE N. 2017/08 DEL 31 MARZO 2017

OGGETTO: LAVORI DI COMPLETAMENTO DELLA NUOVA SCUOLA EUROPEA DI PARMA - ACCERTAMENTO TECNICO PREVENTIVO DEL 24/06/2015- LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER RIPARAZIONE VIZI E DANNI ALLE COMPONENTI EDILI - CIG Z951D91958 AFFIDAMENTI EX ART. 36 D, LGS 163/2006 ALLE DITTE COALL S.R.L. GOMMAPLAST S.R.L.

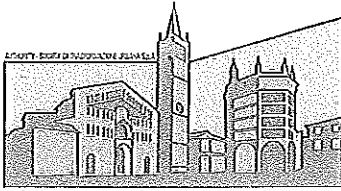
Il liquidatore

Dato atto che l'intervento in oggetto rientra tra le previsioni del piano industriale approvato dal Socio STT Holding e dal Comune di Parma ed è ricompreso nell'accordo di ristrutturazione ex art. 182 bis omologato dal Tribunale di Parma in data 16 giugno 2015;

Premesso:

- che la costituzione della Società STU Authority S.p.a. è stata promossa dal Comune di Parma quale strumento operativo per la progettazione e la realizzazione dell'intervento di riqualificazione dell'intero comparto di V.le Piacenza, individuato per ospitare la nuova sede dell'Autorità per la Sicurezza Alimentare (EFSA);
- che con atto C.C. n. 40 del 30 aprile 2009 (di cui alla Convenzione sottoscritta in data 15 maggio 2009 atto Notaio Carlo Maria Canali Rep. n. 24727) è stata affidata ad Authority la trasformazione dell'area posta in Via Langhirano al fine di realizzare la nuova scuola europea, istituita a far data dall'anno 2004 per fornire ai figli dei funzionari dell'Autorità per la sicurezza Alimentare una adeguata istruzione scolastica materna primaria e secondaria garantendo un apprendimento plurilingue coerente con il sistema della Scuole Europee;
- che l'Assemblea Ordinaria della STU; in data 20 ottobre 2009 ha approvato l'aggiudicazione definitiva al raggruppamento temporaneo di Professionisti G.P.A. INGEGNERIA S.R.L (mandataria), con sede legale in San Giovanni Valdarno (AR), via Giovanni da S. Giovanni n 87, rappresentata dal Prof. Ing. Paolo Spinelli, dei servizi di progettazione della nuova scuola europea;
- che con determinazione AU/2010/1840 del 4 novembre 2010 è stata dichiarata l'aggiudicazione definitiva per la realizzazione dei lavori della nuova scuola europea alla costituenda A.T.I. CO.GE. s.p.a. UNIECO Soc. Coop con sede in Alberi di Vigatto (PR) Via G.P. Sardi s.n.c;
- che con determinazione AU 2010/34 del 4 novembre 2010 assunta al protocollo generale di Authority STU spa al n 2010/ 1882 del 9 novembre 2010 è stata affidata la Direzione dei lavori di realizzazione della nuova scuola europea al Prof. Paolo Spinelli con studio in San Giovanni Valdarno, Via G. da San Giovanni n. 87;
- che in data 22 novembre 2010 è stato sottoscritto il contratto con A.T.I. CO.GE s.p.a. UNIECO soc. coop. per la realizzazione della Nuova Scuola Europea di Parma, con termine di ultimazione dei lavori previsto il 07/04/2012;





Authority Stt in liquidazione
Società per Azioni
Direzione e coordinamento del socio unico:
Società per la Trasformazione del Territorio Holding S.p.A.
Sede: Viale Giovanni Falcone n. 30/a 43121 Parma
Tel. +39 0521 1680 111 -- Fax +39 0521 1680 152
Capitale Sociale: € 3.132.880
REA: 234024 C.F. e P.IVA 02391080344
Numero Registro Imprese: 02391080344
Pec: Authority@stt.gapec.it

- occorre dare corso ai lavori di manutenzione per la riparazione dei vizi e danni che non è opportuno affidare all'impresa Bilfinger SIELV s.r.l. in quanto non riferibili all'oggetto del contratto dei lavori 1° stralcio o eccessivamente oneroso per la Stazione Appaltante;
- con procedura indetta in data 04/04/2016 la società capogruppo STT Holding s.p.a. ha indetto procedura volta all'istituzione dell'albo fornitori e dei prestatori di servizi ai sensi dell'art. 125 comma 11 D. Lgs. 163/2006;
- dall'elenco non risultano presenti società specializzate nelle lavorazioni di cui sopra;

Preso atto che

- il Responsabile del Procedimento ha svolto una indagine di mercato a conclusione della quale sono state individuate due imprese COALL serramenti s.r.l. con sede in Langhirano (PR) e GOMMAPLAST s.r.l. con sede in Fidenza (PR);
- le suddette imprese si sono dette disponibili ad eseguire con tempestività le lavorazioni necessarie e hanno fatto pervenire il loro miglior prezzo unitario per la realizzazione delle lavorazioni di:
 - revisione dei serramenti metallici inclusa la sostituzione/fissaggio di lamiere e angolari, maniglie e quant'altro necessario per il corretto funzionamento degli infissi esterni;
 - fornitura e posa di lamiere a protezione dei serramenti della palestra e per la formazione dei davanzali;
 - rimozione di porzioni di pavimentazione distaccata e posa di nuova pavimentazione;
 - formazione di sguscia ad esclusione della fornitura del materiale già presente in cantiere;
- data la natura delle lavorazioni da eseguire, l'indicazione pervenuta dal Responsabile del Procedimento è di procedere all'approvazione di prezzi unitari, con una previsione di costo generale che dovrà essere rendicontata a lavori eseguiti fatte le misure in contraddittorio con le imprese esecutrici;

3

M

Ritenuto

- di dover procedere con l'affidamento alle predette ditte delle seguenti lavorazioni di finitura :
 - revisione dei serramenti metallici
 - formazione di sguscia

alle società

COALL s.r.l. con sede in via Don Corchia 5/b 43013 Langhirano (PR) P.I. 01968480341

GOMMAPLAST s.r.l. con sede in Via Coduro 17 43036 Fidenza (PR) P.I. 019922110349

secondo i prezzi unitari allegati ai quali seguirà dettagliata rendicontazione della somma finale;

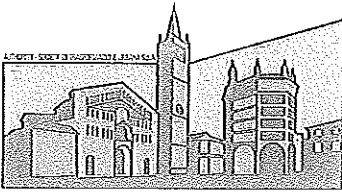
Visto l'art. 36 D. Lgs. 163/2006

DETERMINA

1) Di affidare per le ragioni espresse in narrativa

- alla ditta COALL SERRAMENTI s.r.l., con sede in Langhirano (PR) la revisione e l'adeguamento dei serramenti metallici esterni per un totale presunto di € 12.500,00 oltre iva 22%;





Authority Stt in liquidazione

Società per Azioni

Direzione e coordinamento del socio unico:

Società per la Trasformazione del Territorio Holding S.p.A.

Sede: Viale Giovanni Falcone n. 30/a 43121 Parma

Tel. +39 0521 1680 111 – Fax +39 0521 1680 152

Capitale Sociale: € 3.132.880

REA: 234024 C.F. e P.IVA 02391080344

Numero Registro imprese: 02391080344

Pec: Authority@stt.it

- alla ditta GOMMAPLAST s.r.l., con sede in Fidenza (PR) le attività di formazione della sguscia del pavimento in linoleum posato nella scuola per l'infanzia per un totale presunto di € 13.500,00 oltre iva 22%;

2) di dare atto che la spesa complessiva derivante dall'approvazione del presente atto trova copertura finanziaria all'interno del quadro economico del progetto dei lavori di 1° stralcio funzionale;

3) di trasmettere il presente atto al Responsabile del procedimento, al Direttore dei lavori e al Comune di Parma Settore OO.PP. e Manutenzioni.

Il Liquidatore
Dott. Nicola Rinaldi

